

Jegyzőkönyv

Készült: Önkormányzat Söpte Képviselőtestületének 2024.06.24 -én 17:00 órakor az önkormányzati irodában tartott üléséről.

Jelen vannak: Nagy Róbert Balázs polgármester, Csizmazia-Varga Katalin, Rostásné Fazekas Erzsébet, Komládi Tibor, Major Péter (5 fő)

Meghívottak: Számedli Cecília Éva jegyző
Lakosság köréből 2 fő.

Napirendi pontok:

1. Tájékoztató a két ülés közti eseményekről
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester
2. Rendezési terv környezeti értékelés lezárása
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester
3. Szociális tűzifa rendelet
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester
4. Különfélék

Polgármester köszöntötte a képviselőtestület tagjait, megjelenteket, köszöni a megjelenést. Megállapította, hogy az ülés határozatképes. Javaslatot tett a napirendre.

Más hozzászólás, észrevétel nem volt a képviselőtestület 5 igen 0 nem szavazati aránnyal tartózkodás és ellenvélemény nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta

22/2024.(VI.24.) számú képviselőtestületi határozat:
A képviselők a napirendi pontokat elfogadták.

Első napirendi pont:

Polgármester: Köszönöm a megjelentést. Május elején 20 db platánfát ültetett az önkormányzat az Országos Fásítási Program keretében. Még a kikarózás és a leszalagozása van hátra. A választások lezajlottak rendben. Más egyéb nem történt.

Más hozzászólás, észrevétel nem volt a képviselőtestület 5 igen 0 nem szavazati aránnyal tartózkodás és ellenvélemény nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta

23/2024.(VI.24.) számú képviselőtestületi határozat:
A képviselők a két ülés közti beszámolót elfogadták.

Második napirendi pont:

Polgármester kérte az észrevételeket a kiment határozati javaslatához, a környezetértékelés lezajlott, a véleményt adó szervek nem kérik a vizsgálatot.

Más hozzászólás, észrevétel nem volt a képviselőtestület 4 igen 0 nem szavazati aránnyal 1 tartózkodással, ellenvélemény nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta

24/2024.(VI.24.) számú képviselőtestületi határozat:

Söpte Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2/2005.(I.11.) kormányrendelet alapján, Söpte község településrendezési tervének 9. számú módosítását megelőzően Söpte Község Önkormányzata a 10/2024.(III.21.) és 19/2024.(III.21.) számú településfejlesztési határozatában rendelkezett arról, hogy a hatályos településrendezési eszközöket módosítani kívánja. A tervezési feladat volt:

1.) A Képviselő-testület a TOP_Plusz -1.2.1-2-VS1 Élhető települések projekt keretében elvégezte a Söpte-Szombathely közötti kerékpárút építési engedélyezési terveinek elkészítését és ezzel összhangban a hatályos településrendezési eszközöket módosította. Kálmán Richárd lakossági kérelmet adott be a Söpte 141/2 hrsz ingatlan vonatkozásában és kérte, hogy a korábban kijelölt kerékpárút területigényén felüli közlekedési területet vizsgálja felül. Az 1997. évi LXXVIII tv. 27.§ (2) bekezdése alapján a képviselő-testület megállapította, hogy a közérdekűség már nem áll fenn, ezért a települési önkormányzatnak gondoskodnia kell a Tulipán utcai 141/2-141/7 hrsz-ú ingatlanok esetében a szabályozási vonalnak a helyi építési szabályzatból, valamint az azzal összefüggő korlátozás vagy tilalom ingatlan-nyilvántartásból való törléséről, valamint a szabályozási elemhez kapcsolódó építési jogok és követelmények módosításáról és falusias lakóterületbe való visszasorolásáról.

2.) Söpte Község Önkormányzata az az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 27.§ (2) bekezdése értelmében az út szabályozását felülvizsgálja és mivel a közérdekűség már nem áll fenn, a települési önkormányzatnak gondoskodnia kell a szabályozási vonalnak a helyi építési szabályzatból, valamint az azzal összefüggő korlátozás törléséről.

3.) Söpte Község Önkormányzata a 419/2021.(VII.15.) korm. rendelet 78/D.§ (első) (4) bekezdés b) pontja alapján nem minősül új beépítésre szánt terület kijelölésének, ha a közút elhelyezése céljára szolgáló terület csökkentése miatt növekszik a beépíthető terület nagysága.

4.) A változással érintett FL-007 jelű építési övezet HÉSZ 1. mellékletében lévő előírásai módosulnak: a telekalakítások elősegítése érdekében törlésre kerül a telek legnagyobb szélessége (30 m) és a telekmélység (40) m előírása, az építménymagasság pedig a szabályozási terv szerinti 6,0 m-re kerül javításra.

A 19/2024. (III.21.) számú határozat alapján a tervezési feladat volt:

Söpte község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza:

5.) A Képviselő-testület a Dózsa György utca 292 hrsz ingatlanon lévő, a hatályos településrendezési eszközök elfogadása előtt megkezdett épület rendezése és használatba vételének elősegítése érdekében az FL-010 jelű építési övezet előírását módosítja azzal, hogy saroktelek esetén a 016 hrsz út felől az előkert minimum 0 m-ben kerül meghatározásra, az utca felől sarok telek esetén minimum 8 m (a meglévő épület felmérési terveit figyelembe véve az érték pontosítható), egyéb Dózsa utcára nyíló telek esetén változatlanul 10 m.

6.) A változással érintett FL-010 jelű építési övezet HÉSZ 1. mellékletében lévő előírásai módosulnak: a telekalakítások elősegítése érdekében törlésre kerül a telek legnagyobb szélessége (30 m) és a telekmélység (40) m előírása.

Az önkormányzat várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése érdekében megkereséssel élt a jogszabályban meghatározott szervek felé.

A választ adó Vas Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda, Őrségi NPI, Vas Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földvédelmi és Földmérési Osztály, Vas Vármegyei Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály, Vas Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály, Vas Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény-, és Talajvédelmi Osztály, Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály, Veszprémi Bányafelügyeleti Osztály, Vas Vármegyei Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály, Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ, Budapest Főváros Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Vas Vármegyei Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály, Söpte Község Jegyzője, Vas Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Nyugat-dunántúli VIZIG, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Építésügyi Koordinációs Osztály által adott vélemények alapján - nem tartották szükségesnek a környezeti vizsgálat elkészítését – **a képviselő-testület nem kívánja a környezeti vizsgálatot a településrendezési eszközök módosításához elkészíteni.**

Véleményt nem adott:

- Vas Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Közlekedési és Útügyi Osztály
- Vas Vármegyei Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály.

Határidő: Azonnal

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Harmadik napirendi pont:

Polgármester: A kiküldött rendeleti tervezetet megfelelő-e? A kiírási feltételek a tavalyiak.

Major Péter: Mennyivel nőttek a nyugdíjak? Mennyi lesz a tűzifa?

Komládi Tibor: 6 %-os emelés volt idén.

Polgármester: Akkor legyen 105.000,-Ft a családos, 150.000,-Ft az egyedül élő? Ti mit gondoltok?

Major Péter: Legyen 10%.

Rostásné Fazekas Erzsébet: Legyen 110.000,-Ft és 150.000,-Ft

Komládi Tibor: Nekem is jó az.

Polgármester: Rendben, aki egyetért azzal, hogy a rendeletben az egy főre jutó jövedelem családosnak 110.000,-Ft, egyedül élő esetén 150.000,-Ft legyen, az kérem, szavazzon.

Kérdés, észrevétel nem volt a képviselőtestület 5 igen 0 nem szavazati aránnyal tartózkodás és ellenvélemény nélkül, egyhangúlag alkotta meg **6/2024.(VIII.31.) önkormányzati rendeletet a szociális célú tűzifa támogatás igénylésének szabályairól.**

Különfélék:

Polgármester: A Magyar Falu Programba ismételten lehet pályázni út, járda felújításra. Elsőkörben a Kossuth utca páratlan oldalát és a játszótéren átmenő járdát gondoltam, hogy fel kellene újítani, az van a legrosszabb állapotban. A játszótéren a forma maradna. Nincs alapja, csak kavics.

Major Péter: Ott lehetne azt, hogy amit leszednek, azt raknák vissza, alá CKT-t tennének, az anyag költségen spórolni lehetne.

Csizmazia-Varga Katalin: Igen azt is lehetne.

Major Péter: A Dózsa György utcai felújítást nem lehetne, ott is hepe-hupa. Az aszfalt feltört.

Polgármester: A Kossuth utca rosszabb állapotú.

Major Péter: A Dózsában sok a gyerekes család.

Polgármester: Maximum 10.000.000,-Ft-ot kaphatunk támogatásként.

Csizmazia-Varga Katalin: A játszótér mindenképpen szükséges.

Polgármester: A Dózsa utca kritikus részét is megnézzük. Ahogy a testület dönt az lesz.

Barki László: A mi utcánk 800 méter is van.

Polgármester: Akkor a pályázatot a Kossuth utca páratlan oldala, a Dózsa György utca páros oldala a 6-12-ig, és a játszótéren átmenő járda felújítására nyújtjuk be, aki ezzel egyet ért kérem szavazzon.

Más hozzászólás, észrevétel nem volt a képviselőtestület 5 igen 0 nem szavazati aránnyal tartózkodás és ellenvélemény nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta

25/2024.(VI.24.) számú képviselőtestületi határozat:

Önkormányzat Söpte tervezői költségbeclést kér a Söpte, Kossuth utca páratlan oldala, a Dózsa György utca páros oldala, valamint a játszótéren átmenő járda felújítására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Van valakinek még esetleg valami?

Rostásné Fazekas Erzsébet: Vasárnap annyian nyírnak fűvet, nem lehetne szabályozni, betiltani?

Polgármester: Kis településen nehéz ezt megszabni, ha nagyon szeretnénk, a következő testületi ülésen a szabályozási feltételeit megnézzük.

Barki László: A közút nem tervez felújítást, mert megint vannak süllyedések.

Polgármester: Ezt tőlük kellene megkérdezni.

Major Péter: Gratulálok az új testületnek, Megszavastuk a költségvetést a Dózsa utcánál, mégsem az lett, ami abban volt.

Polgármester: Semmi nem változott. A vállalkozó, mindent meg csinál amit meg kell neki.

Major Péter: Az volt, hogy lesznek lapok oldalra is. Nálam is és a Buús Laci előtt megáll, a víz nem folyik tovább. Ki fogja nyírni az árkot?

Polgármester: A lakosság.

Major Péter: Hogy fognak oda lemenni? A gázprobléma, hamar megoldódott azt köszönöm. Amit lebetonoztak széjjel fog repedi, mi lesz a vizünkkel?

Polgármester: A vízorától kifelé, a vasivízé a rendszer, ő csinálja meg.

Major Péter: Az oldalsó elemet mi szavastuk meg. Az mikor lesz?

Polgármester: Ha az van előírva azt csinálják, meg a Közút át se venné a rendszert.

Major Péter: A Villkász mikor jön a keresztezéseket megcsinálni? Kész lesz arra mire átveszik?

Polgármester: Ami elővan írva, azt vagy átveszik, vagy kezdik előről?
A keresztezéseket megrendeltünk, várjuk a Villkászt.

További hozzászólás, észrevétel nem volt, a polgármester az ülést bezárta.


Szamedli Cecília Éva
jegyző




Nagy Róbert Balázs
polgármester