

## **Jegyzőkönyv**

Önkormányzat Söpte Képviselőtestületének 2016.július 5-én tartott üléséről

36/2016. képviselőtestületi határozat: harangláb felújítás kivitelezése

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: 2016. október 5.

37/2016. képviselőtestületi határozat: HÉSZ-szel kapcsolatos törvényességi észrevétel elfogadása

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: azonnal

38/2016. képviselőtestületi határozat: hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosítása

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: azonnal

39/2016. képviselőtestületi határozat: építési telek értékesítése

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: azonnal

40/2016. képviselőtestületi határozat: kataszteri nyilvántartás felülvizsgálatának elfogadása

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: azonnal

41/2016. képviselőtestületi határozat: ügyrendi bizottsági tag megválasztása

42/2016. képviselőtestületi határozat: központi orvosi ügyelet bérkiegészítés támogatása

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: azonnal

43/2016. képviselőtestületi határozat: központi orvosi ügyelet működési támogatása

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: azonnal

44/2016. képviselőtestületi határozat: Szombathelyi Kistérség Többcélú Társulása Társulási megállapodásának módosítása

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: azonnal

45/2016. képviselőtestületi határozat: megvásárlásra felajánlott ingatlan vásárlásának  
elutasítása  
Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester  
Határidő: azonnal

10/2016.(VII.15.) önkormányzati rendelet az egyes szociális ellátások helyi szabályairól szóló  
2/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

## **Jegyzőkönyv**

Készült: Önkormányzat Söpte Képviselőtestületének 2016. július 5-én 18:00 órakor az Önkormányzati Irodában tartott üléséről.

Jelen vannak: Nagy Róbert Balázs polgármester, Cseresznyák Miklós, Cszizmazia-Varga Katalin, Doktorics Bálint, Rostásné Fazekas Erzsébet képviselő (5 fő)

Meghívottak: Dr. Erdősi Lászlóné jegyző, Számedli Cecília aljegyző,  
5 fő a lakosság köréből

### **Napirendi pontok:**

1. Tájékoztató a két ülés közötti eseményekről  
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester
2. Törvényességi észrevétel a helyi építési szabályzattal kapcsolatban  
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester
3. Hulladékszállítási szerződés felmondása  
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester
4. A söptei 143/7 hrsz-ú telek (József Attila utca) értékesítése  
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester
5. Szociális rendelet módosítása  
Előadó: Számedli Cecília aljegyző
6. Kataszteri nyilvántartás felülvizsgálatának eredménye  
Előadó: Számedli Cecília aljegyző
7. Különfélék

Polgármester köszöntötte a képviselőtestület tagjait, megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes. Javaslatot tett a meghívóban szereplő napirendi pontokra, javaslatot a képviselőtestület egyhangúlag elfogadta.

### Első napirendi pont:

Polgármester a két ülés közötti eseményekről tájékoztatott:

- megyei közgyűlés a falunapi rendezvényhez 50.000 Ft támogatást nyújt,
- a temetői harangláb bontást követő újra felállítására három árajánlat érkezett, ezeket összegegyeztetve ismerteti a polgármester,  
*Doktorics Bálint:* mi a műszaki tartalma az egyes ajánlatoknak?

*Polgármester:* mindegyik ajánlat ugyanarra a műszaki tartalomra vonatkozik

*Doktorics Bálint:* milyen fából készül újra a szerkezet?

*Polgármester:* vörösfenyőből.

*Doktorics Bálint:* gondolom szerződést kötünk a kivitelezővel, amiben rögzítve lesz a műszaki tartalom és a felelősség- illetve garanciavállalás.

*Polgármester:* igen.

*Doktorics Bálint:* akkor a legolcsóbbat kell választani.

A képviselőtestület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

36/2016.(VII.5.) képviselőtestületi határozat:

Önkormányzat Söpte Képviselőtestülete a temetői harangláb elbontás utáni, -eredeti állapotnak megfelelő- helyreállítása mellett döntött. Felhatalmazza a polgármestert Horváth Zsolt (Söpte, Kossuth u. 79.) egyéni vállalkozóval kötendő kiviteli szerződés aláírására, a vállalkozó által adott 350.000 Ft-os vállalási áron.

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: 2016. október 5.

Tájékoztatót a képviselőtestület egyhangúlag elfogadta.

Második napirendi pont:

A polgármester a kiküldött HÉSZ-szel kapcsolatos törvényességi észrevételhez kérte a véleményeket.

Doktorics Bálint: ez a módosítás csak a belterületet érinti, vagy a most elfogadott gyakorlótér miatti módosítást is?

Jegyző: szabályozási tartalmi elemek nem módosulnak, csak a magasabb szintű jogszabályoknak való megfelelés miatt kerül sor módosításra (Étv., OTÉK), amelyek 2003 –a HÉSZ- elfogadása- óta többször módosultak és ezekkel nincs szinkronban. Tárgyalásos eljárás keretében történhet meg a módosítás. A rendezési terv felülvizsgálatáról 2015. év novemberében döntött a képviselőtestület, ez a döntés hatályos, de párhuzamosan két rendezési terv módosítás nem futhat, tehát a felülvizsgálat ezt a módosítást követően kezdődhet el. A rendeletmódosításba Mátis Barna településtervező bevonását javasolja.

A képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

37/2016.(VII.5.) számú képviselőtestületi határozat:

Söpte Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Vas Megyei Kormányhivatalnak a Söpte Község Szabályozási Terve, valamint Helyi Építési Szabályzata jóváhagyásáról szóló 6/2003. (VII.14.) önkormányzati rendelet kapcsán tett törvényességi felhívását megtárgyalta és az abban foglaltakat elfogadta.

Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy kérje fel Mátis Barna településtervezőt a rendeletmódosításra.

Felelős: Nagy Róbert polgármester

Határidő: azonnal

Harmadik napirendi pont:

Polgármester kéri a kiküldött előterjesztéshez az észrevételeket.

Doktorics Bálint: a hulladékszállítási szerződés felmondása csak az önkormányzatra, vagy a lakosságra is vonatkozik?.

Polgármester: a közszolgáltatási szerződést mondják fel, mindenki számára.

Barki Kristóf: a szelektív gyűjtésre is vonatkozik?

Polgármester: igen, mindenre. Nem csak nekünk, 43 településnek mondták fel.

Doktorics Bálint: nem tudunk mit tenni, írták a levelükben, hogy a Katasztrófavédelmet is tájékoztatják, reméljük lesz valami intézkedés.

A képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

38/2016.(VII.5.) számú képviselőtestületi határozat:

Önkormányzat Söpte Képviselőtestülete elfogadja a SZOMHULL

Szombathelyi Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. által megküldött Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés 1. számú módosítását

A szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Képviselőtestület tudomásul veszi a SZOMHULL

Szombathelyi Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. bejelentését, hogy Söpte Község Önkormányzatával kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést 2016. július 1. napi hatállyal, 6 hónapos felmondási idővel felmondja.

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: azonnal

Negyedik napirendi pont:

Polgármester: telek vásárlásra az igényt írásban benyújtották, dönteni kell az értékesítésről.

Doktorics Bálint: milyen határidőket és kötelezettségeket állapítunk meg.

Polgármester: amilyeneket szokott az önkormányzat.

Jegyző: szerződéskötésre 60 nap, öt éves beépítési kötelezettség és arra az időre elidegenítési és terhelési tilalom, de ettől eltérő időtartamok és feltételek is lehetnek.

Polgármester: jó ez.

A képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

39/2016.(VII.5.) számú képviselőtestületi határozat:

Önkormányzat Söpte Képviselőtestülete Balázs Szabolcs és Balázs-Kalász Adrienn részére értékesíti az önkormányzati tulajdonú Söpte 143/7 hrsz-ú építési telket, bruttó 4.200.000 Ft-os áron, öt éves beépítési kötelezettséggel. Ennek biztosítására az Önkormányzat javára elidegenítési és terhelési tilalom, illetve visszavásárlási jog kerül bejegyzésre a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásba.

Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés 60 napon belüli aláírására.

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: azonnal

Ötödik napirendi pont:

Polgármester a szociális rendelet tervezett módosításához kéri az észrevételeket.

Aljegyző: az önkormányzati rendeletben pontosan szabályozottak az egyes ellátások feltételei, így mérlegelési lehetőség csak az ellátások összegében van, az is keretek közé van szorítva. A szoros határidők tartása indokolja a hatáskör átruházást.

Doktorics Bálint: utólag tájékoztatva lesz a testület a megítélt ellátásokról, így nem a megkerülése.

A képviselőtestület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül alkotta meg a **10/2016.(VII.15.) önkormányzati rendeletet az egyes szociális ellátások helyi szabályairól szóló 2/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

Hatodik napirendi pont:

Polgármester: a kataszteri nyilvántartás felülvizsgálatához kérem a hozzászólásokat!

Aljegyző: a víziközmű vagyon felértékelésének határideje 2018. december 31-ig, mint az előterjesztésben is írtam, anélkül azt nem lehet a vagyon-kataszterbe felvenni, a Földhivatali nyilvántartásban pedig már az önkormányzat tulajdonaként szerepel.

Doktorics Bálint: nem kellene az értékelést megcsináltatni?

Jegyző: az azonos vízbázishoz (vízkúthoz) tartozó települések közösen tudják elkészíttetni, erről a hét érintett település polgármestere két éve egyeztetett és döntött, hogy még nem rendelik meg –nem kis összegről van szó- esetleg a VASIVÍZ egyben elkészítteti.

Képviselőtestület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

40/2016.(VII.5.) képviselőtestületi határozat:

Önkormányzat Söpte képviselőtestülete a kataszteri nyilvántartás felülvizsgálatáról szóló tájékoztatót elfogadja, felkéri a jegyzőt a vagyon-nyilvántartás szükséges módosításának végrehajtására.

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester  
Határidő: azonnal

Különfélék:

Polgármester: az ügyrendi bizottságba Szabó László helyére új tagot kell választani, javaslom Rostásné Fazekas Erzsébetet.

Rostásné vállalja a jelölést.

A képviselők öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

41/2016.(VII.5.) számú képviselőtestületi határozat:

Önkormányzat Söpte Képviselőtestülete az ügyrendi bizottság tagjává választja Rostásné Fazekas Erzsébetet.

Polgármester a Kistérségi feladat ellátás kapcsán felmerült problémákról tájékoztatta képviselőtestületet, ismertette a határozati javaslatokat.

Képviselőtestület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

42/2016.(VII.5.) képviselőtestületi határozat:

1. Önkormányzat Söpte Képviselő-testülete megtárgyalta a központi orvosi ügyelet működtetésével kapcsolatban 2016. július 1. napjától a Szombathelyi Kistérség Többcélú Társulása által megállapított alapbéren kívüli bérkiegészítést, működési hozzájárulás jogcímen a Szombathely Kistérség Többcélú Társulása mint Egészségügyi Szolgáltató részére minden hónapban megtéríti azt negyedévente előre térítéssel a megkezdett negyedév első hónapjának 05. napjáig. A Képviselő-testület az alapbéren kívüli kiegészítés mértékét 30,- Ft/lakos/hó összeggel jóváhagyja, fedezetét az önkormányzat költségvetésében biztosítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntését ismertesse a Társulási Tanács elnökével.

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester  
Határidő: azonnal

43/2016.(VII.5.) képviselőtestületi határozat:

1. Önkormányzat Söpte Képviselő-testülete megtárgyalta a központi orvosi ügyelet szolgáltatását igénybevevő önkormányzatok számára 2016. január 1. napjától a Szombathelyi Kistérség Többcélú Társulása által megállapított normatívan felüli díjkülönbözet mértékét.
2. A Képviselő-testület a normatívan felüli díjkülönbözet mértékét a Szombathely Kistérség Többcélú Társulása megállapodásának, 3.5 pontjára való hivatkozással 24,- Ft/lakos/hó összeggel határozta meg. Fedezetét az önkormányzat költségvetésében biztosítja. Szombathely Kistérség Többcélú Társulása, mint Egészségügyi Szolgáltató részére megtéríti, negyedévente előre térítéssel a megkezdett negyedév első hónapjának 05. napjáig.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntését ismertesse a Társulási Tanács elnökével.

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: azonnal

44/2016.(VII.5.) képviselőtestületi határozat:

1. Önkormányzat Söpte Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szombathelyi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítását – az előterjesztés szerinti tartalommal – jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Egységes Szerkezetű Társulási Megállapodás aláírására.

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: azonnal

Doktorics Bálint: a Magyar Közút levelének ügyében mi történt?

Cseresznyák Miklós: én a levelek tartalmát szeretném látni!

Doktorics Bálint: a levél tartalma a padka megsüllyedése, erre fel javították ki a Kossuth utcai szakaszt.

Cseresznyák Miklós: holnap tárgyalunk a Közúttal, ez a levél egy visszavágás óriási költség az önkormányzatnak.

Doktorics Bálint: örülök, hogy alpolgármester úr aktív, ha tárgyalni kell, tárgyalni kell. Megmutatom a levelet, ha akarja a testület.

Barki Kristóf: a mi kártérítési igényünkre van-e a KPM-től reagálás?

Polgármester: a következő ülésig várható.

Doktorics Bálint: hova lett a zúzalék a Kossuth utcai önkormányzati területről?

A kérdés nyomán indulatoktól sem mentes vita bontakozik ki a járdaépítés, illegális hulladék lerakás és a nyomtatott és on-line sajtóban megjelent képekről, írásokról, Cseresznyák Miklós, Doktorics Bálint között, amibe a képviselők és a hallgatóság is be-bekapcsolódik.

A parttalan vita ismét érinti a rendezési tervet is.

Jegyző: eladási ajánlat érkezett a Söpte 0186/3 hrsz-ú ingatlanra (volt szérús kert).

Polgármester: árat nem írt az eladó?

Jegyző: nem, de megítélésem szerint ez az önkormányzat számára használhatatlan terület.

A képviselők öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:



45/2016.(VII.5.) számú képviselőtestületi határozat:

Önkormányzat Söpte Képviselőtestülete nem kívánja megvásárolni a számára felkínált Söpte 0186/3 hrsz-ú ingatlant.

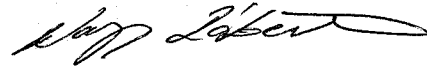
Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: azonnal

További észrevétel nem volt a szociális ügyek tárgyalása zárt ülésen folytatódott.



Dr. Erdősi Lászlóné  
jegyző



Nagy Róbert Balázs  
polgármester

Önkormányzat Söpte  
9743 Söpte, Petőfi Sándor u. 61.

### Meghívó

Önkormányzat Söpte Képviselőtestülete 2016. július 5-én 18.00 órai kezdettel ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: önkormányzati iroda

### Napirend:

1. Tájékoztató a két ülés közötti eseményekről  
Előadó: Nagy Róbert polgármester
2. Törvényességi észrevétel a helyi építési szabályzattal kapcsolatban  
Előadó: Nagy Róbert polgármester
3. Hulladékszállítási szerződés felmondása  
Előadó: Nagy Róbert polgármester
4. A söptei 143/7. hrsz-ú telek (József Attila utca) értékesítése  
Előadó: Nagy Róbert polgármester
5. Szociális rendelet módosítása  
Előadó: Számedli Cecília aljegyző
6. Kataszteri nyilvántartás felülvizsgálatának eredménye  
Előadó: Számedli Cecília aljegyző
7. Különfélék

Söpte, 2016. június 27.

Tisztelettel:



Nagy Róbert  
polgármester

