

Jegyzőkönyv

Önkormányzat Söpte Képviselőtestületének 2017. március 2-án tartott üléséről

8/2017. képviselőtestületi határozat: SZMJV kötött szociális megállapodás módosítása
Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester
Határidő: azonnal

9/2017. képviselőtestületi határozat: Com-Co Kft-vel kiviteli szerződéskötés
Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester
Határidő: azonnal

10/2017. képviselőtestületi határozat: Szárnyas Kft-vel kiviteli szerződéskötés
Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

11/2017. képviselőtestületi határozat: öntözőrendszer létesítésének támogatása
Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester
Határidő: azonnal

12/2017. képviselőtestületi határozat: Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási
Társulás tanácsába delegálás
Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester
Határidő: azonnal

Jegyzőkönyv

Készült: Önkormányzat Söpte Képviselőtestületének 2017. március 2-án 17:30 órakor az Önkormányzati Irodában tartott üléséről.

Jelen vannak: Nagy Róbert Balázs polgármester, Cseresznyák Miklós, Csizmazia-Varga Katalin, Doktorics Bálint, Rostásné Fazekas Erzsébet, képviselő (5 fő)

Meghívottak: Dr. Erdősi Lászlóné jegyző, Számedli Cecília aljegyző
2 fő a lakosság köréből

Napirendi pontok:

1. Tájékoztató a két ülés közötti eseményekről
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester
2. Szociális megállapodás módosításának megtárgyalása
Előadó: Számedli Cecília aljegyző
3. Hivatali épületfelújítási pótmunka megtárgyalása
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester
4. Mezőgazdasági öntözőrendszer kialakításához tulajdonosi hozzájárulás megtárgyalása
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester
5. Különfélék

Polgármester köszöntötte a képviselőtestület tagjait, megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes. Javaslatot tett a meghívóban szereplő napirendi pontokra, javaslatot a képviselőtestület egyhangúlag elfogadta.

Első napirendi pont:

Polgármester:

- a tornatermi lámpatestek cseréje megtörtént, ezt követő eseményekről részletesebben szeretne szólni. Doktorics Bálint képviselő facebook-os üzenete a szülők érzelmeire próbált hatni, mintha a gyerekek nem lennének biztonságban. Felmerült, hogy nem értesítették a képviselőt a kivitelező személyéről, holott már az előző ülésen felmerült a kivitelező neve, ez az egy ajánlat érkezett a kivitelezésre. Ez olyan munka, amihez nem kell engedély, karbantartási munkának minősül. A lámpatesteket gyártó cég által készített dokumentáció alapján szakember végezte a munkát, nem kockáztatjuk a gyermekek épségét, mindenkinek van gyereke, felelősséggel hoz döntést. Bálint ne hangold a munka ellen a táborodat! Sajnálom, hogy húszon X évesen más szórakozásod nincs, mint a gyűlölködés.

Doktorics Bálint: kérdés, hol írtam én azt, hogy Katavics Árpád személyével van bajom? Én azt szerettem volna, ha a hivatal épületében is ő csinálja a villany felújítást.

Polgármester: ő nem vállalta a hivatal villamos felújítási munkáit.

Doktorics Bálint: árajánlat kérés kiküldésére sor került, ezt igazolni is tudod?

Polgármester: megkerestük és nem adott ajánlatot.

Doktorics Bálint: nem megfelelő a tornatermi munkák dokumentálása, sem a megfelelőségi tanúsítvány, sem kivitelezői nyilatkozat, sem műszaki átadás-átvétel.

Cseresznyák Miklós: minden dokumentum rendelkezésre áll, a fiam nem adná a nevét olyanhoz, ami nem jó és biztonságos.

Doktorics Bálint: kérem jegyzőkönyvezni, hogy jegyző a dokumentációt mikor látta?

Jegyző: ma.

Doktorics Bálint: Önkormányzati vagyont költünk, ami nincs megfelelően lepapírozva. Katavics Árpád munkájával nincs bajom, csak a papírozással. Én dolgozom ezekben az ügyekben, az én véleményemet kikérhetnéd, mint ahogy én is kikérném a tiédet, ha olyan dolgot csinálnék amihez te értesz. A testület nem tárgyalta ezt az ügyet, nem hozott döntést.

Cseresznyák Miklós: miért kellene erről testületi döntés, nem olyan horderejű munkáról van szó. Ötszáz ezer forintig a polgármester rendelkezhet a pénzek felett.

Doktorics Bálint: kéri a jegyző tájékoztatását erről.

Jegyző: a költségvetési rendelet értelmében a többletbevételek felhasználásáról 500.000 Ft-os összeghatárig a polgármester dönt, a testület utólagos tájékoztatása mellett. A beszerzési szabályzat értelmében, ha a beszerzés becsült értéke nem éri el a bruttó 1.000.000 Ft-ot, akkor nem kötelező a versenyeztetés, tehát nem kötelező három ajánlat beszerzése.

Cseresznyák Miklós: súlyos pénzügyekről beszélsz az írásodban, a többiek pazarlóak, csak te vagy a jó, neked küldetés-tudatod van. Fejtsd ki milyen pénzügyekről van szó!

Doktorics Bálint: műszaki ellenőri díj, temetői harangláb felújítása, fakivágás, hivatal felújítása.

Cseresznyák Miklós: harangláb felújításra, fakivágásra több ajánlat volt, a hivatal felújítás kivitelezője közbeszerzési eljárás keretében lett kiválasztva.

Doktorics Bálint: a harangláb felújítás árajánlatait a testület írásban nem kapta meg, a műszaki ellenőr kamarai díjszabása sokkal alacsonyabb, kértem kérjünk új árajánlatot, elutasították.

Cseresznyák Miklós: a kamarai árszabás minden területen csak egy ajánlás, nem igazán lehet azokon az árakon szerződni. Visszaélsz azzal, hogy képviselő vagy, Te vagy a jó a többiek a gonoszok. A hozzászólásodat a sajátmagad felmagasztalására, a többiek rossz színben való feltüntetéseire használsz fel, az emberek érzelmeire igyekszel hatni. Mi polgármester úrral 2014-ben elhatároztuk, hogy megszüntetjük a széthúzást, ezért szerveztünk falunapot, kirándulást, farsangot és közös rendezvényeket.

Te valóban ellenzék vagy, a szülőket próbálsz elijeszteni, hogy a gyerekeik veszélynek vannak kitéve a tornateremben. A fiam ért a világítással kapcsolatos dolgokhoz, ez a szakterülete és kellően felelősségteljes, senkit nem veszélyeztetne, garanciát vállal a villamosításért. Az Árpit is kikezdted, aki jó szakember, én egy félnapot ott voltam a kivitelezés során. Te kiválasztottad magadnak az ellenőr szerepet, de résztvenni semmiben nem akarsz, csak a széthúzás, rossz hangulatkeltés a célod, így akarsz népszerű lenni a saját köreidben. *Doktorics Bálint:* nem a munkával van problémám a papírokat hiányolom.

Cseresznyák Miklós: úgy nyilvánulsz meg, hogy megy itt a pénzszerzés, ezzel mindenkit kellemetlen helyzetbe hozol. A villamos szerelési munkák 120.000 Ft-ját sokallod, a klubban féléven belül ennyibe kerül a fiatalok által másodszor is összetört ajtó javítása, az nem zavar. Mi is a legmagasabb iskolai végzettséged?

Doktorics Bálint: építőipari technikus, most végzem a győri egyetemen a mérnöki szakot.

Cseresznyák Miklós: megnézheted a terveket, itt vannak.

Polgármester: ennyit a két ülés közötti eseményekről.

Tájékoztatót a képviselőtestület egyhangúlag elfogadta.

Második napirendi pont:

Aljegyző tájékoztatta a képviselőket, SZMJV szociális megállapodás módosítási kezdeményezéséről, az anyagot a képviselők megkapták, kéri a véleményeket.

Észrevétel nem volt a képviselőtestület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadta el az alábbi határozatokat:

8/2017.(III.2.) képviselőtestületi határozat:

Önkormányzat Söpte Képviselő-testülete a SZMJV-sal kötött szociális ellátásokról szóló megállapodás módosítását jóváhagyja.

Felhatalmazza Nagy Róbert Balázs polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: azonnal

Harmadik napirendi pont:

Polgármester kéri a kiküldött hivatal belső felújításáról szóló kiviteli szerződésekhez az észrevételeket..

Doktorics Bálint: van-e második és harmadik árajánlat?

Polgármester: nincs.

Jegyző: a december végén kapott 4 millió forint felhasználását én úgy szeretném, hogy a jelenleg is hivatalként funkcionáló épületrészben lehetőleg minden belső munka készüljön el, annak érdekében, ha visszaköltözik a hivatal ne kelljen már ezen a részen egy ideig felújítási munkát végezni. A Szárnyas Kft-től kértünk ajánlatot a leendő polgármesteri iroda két ajtajának kialakítására, a teljes belső villamoshálózat felújításra, három iroda teljes padozat cseréjére, a víz-, szennyvíz bekötések újra szerelésére és a tetőről lefolyó csapadékvíz elvezetésére. Erre nyolcmillió forint feletti árajánlatot adtak. Csökkenteni igyekeztünk a műszaki tartalmat és további ajánlatot kértünk a legnagyobb tételt képező munkákra. Az épület körüli betonozást elhagytuk. A víz-csatorna szerelésre és a csapadékvíz elvezetésre Komládi Péter vállalkozótól kaptunk kedvezőbb ajánlatot, a szerződéstervezet a képviselők megkapták.

A villanszerelésre négy helyről kértünk ajánlatot, Döme Gábor a helyszíni egyeztetés, felmérést követően nem vállalta a munkát. Katavics Árpád árazatlan költségkiírás tanulmányozását követően mondott nemet a Komáromi Villamosság árajánlata 189 eFt-tal volt több, mint a Szárnyas Kft-jé, igaz a műszaki tartalma is kedvezőbb, Philips lámpatesteket tartalmaz (nagyobb számban) a beépített anyagok minősége is jobb, ennek ellenére az alacsonyabb ár mellett voksoltunk, hogy minél jobban le tudjuk nyomni az árat.

A padozat felszedést saját erőből vállalta be polgármester úr, a belső burkolatok bontásával együtt, így alakult ki a jelenlegi szerződéstervezet.

Doktorics Bálint: a műszaki tartalommal nincs problémám. Több árajánlatot kellene beszerezni, kéri hogy a képviselők ezt gondolják végig.

Polgármester kéri a képviselők döntsének Komládi Péterrel kötendő szerződésről.

Képviselőtestület négy igen szavazattal, egy ellenszavazattal, tartózkodás nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

9/2017.(III.2.) képviselőtestületi határozat:

Önkormányzat Söpte Képviselő-testülete a Söptei Közös Önkormányzati Hivatal épületében a víznyomó vezeték, csatorna és csapadékvíz elvezetési munkák kivitelezésére szerződést köt Com-Ko Kft-vel (Szombathely, Pázmány Péter krt. 34.). Fedezetet a Belügyminisztérium által a Söptei Közös Önkormányzati Hivatal (Söpte, Petőfi u. 61.) épületfelújításához nyújtott négymillió forint támogatás biztosítja.

Felhatalmazza Nagy Róbert Balázs polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: azonnal

Polgármester a Szárnyas Kft-vel kötendő szerződés jóváhagyását kéri.

Képviselőtestület négy igen szavazattal, egy ellenszavazattal, tartózkodás nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

10/2017.(III.2.) képviselőtestületi határozat:

Önkormányzat Söpte Képviselő-testülete a Söptei Közös Önkormányzati Hivatal épületében a belső felújítási munkákra kivitelezésére szerződést köt Szárnyasép Kft-vel (Kőszeg, Alsó krt. 6.) (melléklet szerinti tartalommal). Fedezetet a Belügyminisztérium által a Söptei Közös Önkormányzati Hivatal (Söpte, Petőfi u. 61.) épületfelújításához nyújtott négymillió forint támogatás részben biztosítja. A támogatási összegen felüli háromszázhatvannégyezer négyszázhetvenhárom forintot az önkormányzat saját erőből biztosítja.

Felhatalmazza Nagy Róbert Balázs polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: azonnal

Doktorics Bálint azért szavaz nemmel, mert csak egy árajánlat van. Készített egy levelet, melynek a jegyzőkönyv mellé csatolását kéri és kéri, valamint polgármestertől az aláírását.

Polgármester: majd elolvasás után eldönti, hogy aláírja-e?

Negyedik napirendi pont:

Polgármester: a kiküldött tulajdonosi nyilatkozathoz kéri az észrevételeket.

Doktorics Bálint: lehet erről bővebbet tudni?

Jegyző: a Pusztavámi szövetkezet Söpte, Salköveskút, Vassurány területén öntözőrendszer kiépítésére akar pályázni, ehhez már tölem kértek előzetesen nyilatkozatokat. Szükség lesz egy víztározó építésére is, a söptei rét alatt, a vasút előtt, az önkormányzat tulajdonában lévő két mezőgazdasági utat érinti a beruházás, amelyeken közművet fektetnének le, majd az utat helyreállítanák.

Cseresznyák Miklós: a tó létesítését, az árvízveszély elhárítása érdekében, már terveztük, ez a megoldás a településnek nagyon jól jön.

Képviselőtestület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

11/2017.(III.2.) számú képviselőtestületi határozat:

Önkormányzat Söpte Képviselőtestülete támogatja a Pusztavámi Szövetkezet (Székhely: 2040 Budaörs, Ébner György köz 4. fsz. 4.) által a „Pusztavámi Szövetkezet mezőgazdasági öntözésfejlesztése Söpte, Salköveskút és Vassurány külterületén” című beruházás keretében létesítendő nyomóvezetékek és az öntözési infrastruktúra kialakításához szükséges létesítmények önkormányzati tulajdonú ingatlanokon való megépítését, a Planor Kft. (5000Szolnok Kassai út 124.) tervei alapján. Az elvi vízjogi engedély száma: 2213-1/2015. A beruházás keretében Söpte 035 és 036/2 hrsz-ú kivett közút érintett, képviselőtestület felhatalmazza Nagy Róbert Balázs polgármestert az ingatlantulajdonosi nyilatkozat aláírására.

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: azonnal

Különfélék:

Jegyzőnk tájékoztatta a képviselőket a kistérségi társulás megkereséséről (jegyzőkönyv melléklete) és kérte a döntéshozatalt.

Kérdés, észrevétel nem volt a képviselőtestület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

12/2017.(III.2.) képviselőtestületi határozat:

Önkormányzat Söpte Képviselő-testülete döntése értelmében a Szombathelyi Kistérség Többcélú Társulása Nyugat-Dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulási tanács képviselői tag Zsolnai Zoltán Elnök jelölését, valamint helyetteseként Farkas Imre Elnökhelyettes jelölését támogatja.

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: azonnal

Doktorics Bálint: a Kossuth utcai önkormányzati hídgyűrű beszakadt, mert sokkal nagyobb átmérőjű lett lerakva a szükségesnél.

Polgármester: ki jár most arra?

Konkrét személyt senki nem tudott megnevezni.

Dr. Polgár Tamás: bölcsődei igényfelmérés kapcsán kérdezi, ha lesz elég igény mikorra létesülhet bölcsőde?

Aljegyzőnk: az óvodai ellátást más településsel -pl. SZMJV- kötött szerződés alapján is biztosítható.

Dr. Polgár Tamás: ezt tudom, de ha a jogszabályban megjelölt feltételeknek megfelelő igény összejön, helyben mikor jöhet létre bölcsőde?

Jegyzőnk: három évnél korábban biztosan nem.

Barki László: közmeghallgatáson ígéretet kaptunk, hogy a Kossuth utcában az útjavítás megtörténik, mert szerződés van rá, az már lejárt, mi lesz az úttal? Új szerződést kötöttek?

Jegyző: a kivitelező vállalkozóval beszéltem, március 15 előtt a közút nem bontható fel utána kerülhet sor a javításra, elég nehéz ilyen volumenű munkára vállalkozót találni, hisz a kis terület visszaaszfaltozását más aszfaltozási munkával kell összekötniük.

Barki László: a temetőben kivágattatok a kerítés mellől az összes fát, feleslegesen, ebből az önkormányzatnak haszna, vagy kára van, mi lesz a kerítéssel?

Polgármester: fel lesz újítva.

Barki László: nem kellett volna minden fát kivágni, nekem faipari végzettségem van, műszeres favizsgálattal meg lehetett volna kímélni fákat. Hozott vagy vitt pénzt az önkormányzattól?

Cseresznyák Miklós: a legkedvezőbb ajánlatot választottuk, így is pénzbe kerül. Tujákat fogunk ültetni a kerítés mellé. Sokan kérték a kivágásukat, mert a lehulló levelektől feketedtek a síremlékek és a gyökerek is rongálták a sírokat.

Barki László: a temető más részein is feketednek a sírok, nem a fáktól, a tujáktól meg majd gyantás lesz.

Cseresznyák Miklós: olyan típusokat ültetünk, ami nem gyantás.

Barki László: a házunkkal szemköz felrakott táblákat mikor veszik le, mert nyikorognak és nagyon zavaró?

Polgármester: nem az önkormányzat helyezte ki és engedélyt sem mi adtunk rá, közüzemi oszlopokon vannak kihelyezve.

További érdemi észrevétel, hozzászólás nem volt, polgármester az ülést bezárta.



Dr. Erdősi Lászlóné
jegyző



Nagy Róbert Balázs
polgármester

Önkormányzat Söpte
Söpte, Petőfi u. 61.

Meghívó

Önkormányzat Söpte Képviselőtestülete 2017. március 2-án 17:30 órai kezdettel ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Önkormányzati iroda

Napirendi pontok:

1. Tájékoztató a két ülés közötti eseményekről
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester
2. Szociális megállapodás módosításának megtárgyalása
Előadó: Számedli Cecília aljegyző
3. Hivatali épületfelújítási pótmunka megtárgyalása
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester
4. Mezőgazdasági öntözőrendszer kialakításához tulajdonosi hozzájárulás megtárgyalása
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester
5. Különfélék

Söpte, 2017. február 23.

Tisztelettel:



Nagy Róbert Balázs
polgármester



Tisztelt Söptei önkormányzat,
Tisztelt Söptei képviselőtestület!

Kérem nyilatkozatom csatolását a 2017.03.02 napon 17:30 időpontban tartott önkormányzati testületi ülés jegyzőkönyve mellé csatolni szíveskedjenek, majd azt a település „söpte.hu” elektronikus felületére a jegyzőkönyv mellé feltölteni szíveskedjenek.

Az előterjesztés 3. napirendi pontjához „Hivatal épület felújítási pótmunka megtárgyalása” tett észrevételeim:

Az előterjesztés 2db szerződésmintát tartalmaz két külön vállalkozóval, külön munkafolyamatokra.

Felhívom a figyelmet hogy a **191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet** alapján előírt kötelező tartalmi elemeket nem tartalmazza teljes körűen a mellékletet képező szerződéstervezet, amit aggályosnak találok, hiszen kormányrendeletekben, törvényekben előírtak betartása, betartatása mellett úgy érzem maximálisan meg kell felelnie a Söptei Önkormányzatnak.

A szerződések alapiját képező munkafolyamatokra az előterjesztésben nem szerepel 2. vagy 3. árajánlat, amit aggályosnak érzek.

Jelen épület felújításhoz köthető önkormányzati kiadások már túlmutatnak a bruttó 37.000.000 Ft-on és az előterjesztésben szereplő szerződéstervezetek elfogadása esetén átlépi a bruttó 41.000.000 Ft költséget, úgy hogy az épület belső felújítása, kialakítása messze van a véglegestől.

Söpte polgárainak érdeke hogy az önkormányzat megfelelően használja fel a rendelkezésre álló forrásokat, amit egy darab árajánlat nem biztosít.

Kezdeményezem legalább 3db árajánlat beszerzését, majd a beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb kiválasztását ugyan azon műszaki tartalom mellett.

Legalább 3db árajánlat beszerzésének elutasítása esetén kérem a Söptei képviselőtestület tagjait, hogy nyilatkozzanak ennek okáról, azaz hogy MIÉRT?, és kérem ennek szó szerinti jegyzőkönyvi rögzítését.

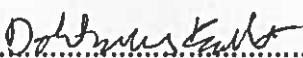
Az épület felújítás során a piaci ár közel duplájáért alkalmaz a Söptei önkormányzat műszaki ellenőrt (nettó 1.000.000 Ft-ért).

Dátum: 2017.03.02

Műszaki ellenőri ajánlatok beszerzése során sem támogatták javaslatom több árajánlat beszerzésére.

Kérdezem a Söptei képviselőtestület tagjait, hogy nyilatkozzanak ennek okáról, azaz hogy MIÉRT?

Miért hoznak vagyoni kérdésekben felelőtlen döntéseket, ami a Söpte önkormányzatának, a Söpte településnek anyagi hátrányt eredményezhet?

.....

Doktorics Bálint
képviselő

.....

Dr. Erdősi Lászlóné
jegyző

.....

Nagy Róbert Balázs
polgármester