

**Jegyzőkönyv**  
**Önkormányzat Söpte Képviselőtestületének 2017. március 30-án tartott üléséről**

13/2017. képviselőtestületi határozat: 2017. évi közbeszerzési terv jóváhagyása  
Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester  
Határidő: azonnal

14/2017. képviselőtestületi határozat: járdafelújítási pályázat benyújtása  
Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester  
Határidő: 2017. május 2.

15/2017. képviselőtestületi határozat: 2017. évi energetikai terv készíttetése  
Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

16/2017. képviselőtestületi határozat: orvosi rendelő és óvoda épületének felújítására  
kiviteli terv készíttetése  
Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester  
Határidő: azonnal

17/2017. képviselőtestületi határozat: Hivatali épület fűtésszerelése  
Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester  
Határidő: azonnal

18/2017. képviselőtestületi határozat: Söptei Gyermek Jövőjéért Alapítvány kuratóriumába  
és felügyelő bizottságába tagok delegálása  
Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester  
Határidő: azonnal

19/2017. képviselőtestületi határozat: Víziközmű szerződés jóváhagyása  
Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester  
Határidő: azonnal

4/2017.(IV.7.) önkormányzati rendelet az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló  
1/2016.(II.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

## **Jegyzőkönyv**

Készült: Önkormányzat Söpte Képviselőtestületének 2017. március 30-án 17:00 órakor az ifjúsági klubban tartott üléséről.

Jelen vannak: Nagy Róbert Balázs polgármester, Cseresznyák Miklós, Csizmazia-Varga Katalin, Doktorics Bálint, Rostásné Fazekas Erzsébet, képviselő (5 fő)

Meghívottak: Dr. Erdősi Lászlóné jegyző, Számedli Cecília aljegyző  
1 fő a lakosság köréből

### **Napirendi pontok:**

1. Tájékoztató a két ülés közötti eseményekről  
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester
2. 2016. évi költségvetési rendelet módosításának megtárgyalása  
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester
3. 2017. évi közbeszerzési terv megtárgyalása  
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester
4. Járdafelújítási pályázat megtárgyalása  
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester
5. Energiamegtakarítási terv megtárgyalása  
Előadó: Dr. Erdősi Lászlóné jegyző
6. Különfélék

Javasolt zárt ülési napirend:

7. Temetői illemhely kiviteli árajánlatainak megtárgyalása  
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester

Polgármester köszöntötte a képviselőtestület tagjait, megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes. Javaslatot tett a meghívóban szereplő napirendi pontokra, javaslatot a képviselőtestület egyhangúlag elfogadta.

### **Első napirendi pont:**

Polgármester:

- megállapodtunk a szomszédal, hogy az óvoda és a Gábor Áron utca 4. közötti kerítéshez az anyagot az önkormányzat megvásárolja és Ők elvégzik a kerítés építési munkát, az óvoda mögötti háromszög-területről kivágják a csalitot, fákat és a hivatal épülete mögötti fákat.

- a VASIVÍZ tájékoztatót bennünket, hogy a kozár-majori közkútra vízmérő órát szerelnek.

*Doktorics Bálint:* ki fizeti az ott elhasznált vizet.

*Polgármester:* az önkormányzat.

*Doktorics Bálint:* nem lehetne inkább megszüntetni?

*Jegyző:* nem, a majorban lakók számára biztosítani kell az egészséges ivóvízhez való hozzájutást -ez kötelező önkormányzati feladat- az önkormányzatnak kell megoldást találni arra, hogy a kútról való vízfelhasználást szabályozza.

Tájékoztatót a képviselőtestület egyhangúlag elfogadta.

#### Második napirendi pont:

Polgármester kérte az észrevételeket a 2016. évi költségvetés módosításához.

Doktorics Bálint: a 30.000.000 Ft fejlesztési támogatás a hivatali épületfelújításra kapott pénz?

Jegyző: igen.

További észrevétel nem volt a képviselőtestület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadta el a 4/2017.(IV.7.) önkormányzati rendeletet az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016.(II.22.) önkormányzati rendelet módosításáról.

#### Harmadik napirendi pont:

Polgármester kéri a kiküldött közbeszerzési tervhez az észrevételeket..

Képviselőtestület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### 13/2017.(III.30.) számú képviselőtestületi határozat:

Önkormányzat Söpte Képviselőtestülete a 2017. évi közbeszerzési tervet elfogadja.

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: azonnal

#### Negyedik napirendi pont:

Polgármester: a kiküldött járdafelújítási pályázathoz észrevételeket.

Doktorics Bálint: ez az árajánlat csak a pályázat benyújtását szolgálja, ugye, mert lényegesen drágább, mint a 2015-ös, pedig az sem volt olcsó?

Polgármester: ha megvalósításra kerül sor három különböző árajánlatot fogunk kérni.

Képviselőtestület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### 14/2017.(III.30.) számú képviselőtestületi határozat:

Önkormányzat Söpte Képviselőtestülete pályázatot nyújt be a Söpte 174/1 hrsz-ú közút részét képező, természetben Söpte, Petőfi u. 8-74. szám közötti járda felújítására, a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet II. 3. pont a), b) és c) pontok szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat keretében, 17.791.271 Ft beruházási összköltséggel. A képviselőtestület ehhez 15.000.000 Ft támogatást igényel és a 2.791.271 Ft önrészt a 2017. évi

költségvetésében a beruházási előirányzatból csoportosít át járdafelújítási előirányzatra. Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: 2017. május 2.

Ötödik napirendi pont:

Polgármester az energetikai megtakarítási tervhez kérte az észrevételeket.

Doktorics Bálint: Vigh Edit vállalja határidőre a terv elkészítését?

Jegyző: a jogszabály szerinti határidő holnap lejár, megrendelést legkorábban holnap adhat az önkormányzat, így várhatóan április végére készülhet el a terv. A jogszabály értelmében július végéig nem szankcionálják a terv hiányát.

Kérdés, észrevétel nem volt a képviselőtestület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

15/2017.(III.30.) képviselőtestületi határozat:

1./ Önkormányzat Söpte Képviselő-testülete a Söptei Közös Önkormányzati Hivatal épületére, az Óvodára, orvosi rendelőre, ifjúsági klubra és a sportöltözőre vonatkozó energia-megtakarítási intézkedési tervet Vigh Edit energetikussal elkészítteti, 139.200 Ft-os vállalási áron.

2./ A Képviselő-testület elhatározza, hogy az 1. pontban írt intézkedési tervek felülvizsgálatához, annak teljesítéséről évente jelentés készítéséhez Vigh Edit energetikus szakemberrel megbízási szerződést köt, melynek költségét az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletének egyéb dologi kiadás tételei terhére biztosítja.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 2. pontban írt megbízási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: azonnal

Különfélék:

Polgármester: hamarosan döntés várható a TOP pályázatok ügyében, javasolja a kiviteli tervek elkészíttetését, hogy a december végi határidőt tartani tudjuk, minél előbb ki lehessen írni az árajánlatkérést.

Doktorics Bálint: várjuk meg a pályázati eredményt, mert ha nem nyerünk a tervek költségét nekünk kell kifizetni!

Polgármester: december végéig be kell fejezni ezt a munkát, ha két hónapot csúszunk nem tudjuk tartani a határidőt.

Doktorics Bálint: felelősen úgy tudunk eljárni, ha eredményhirdetés után gyorsan összeülünk 10 perc alatt döntünk. Tudom, hogy biztos vagy a pályázat eredményében, Söptére dől a lé, de akkor sem szabad előre terveztetni.

Polgármester: optimistán állok hozzá, nem csúszhatunk, csináltassuk meg a terveket!

Doktorics Bálint: mondunk a tervezőnek egy árat és annyiért kell megcsinálni? A TOP-ban le van bontva a részösszeg. Jelezzük a tervezőnek, hogy számítsa a munkára és később hivatalossá tesszük!

Polgármester: a kiviteli terveket el kell készíttetni időben.

Cseresznyák Miklós: fillérekért kapunk egy teljes épületfelújítást, 30 évig nincs vele gond.

Képviselőtestület négy igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egy tartózkodással fogadta el az alábbi határozatot:

16/2017.(III.30.) képviselőtestületi határozat:

Önkormányzat Söpte Képviselő-testülete Baranyi Róbert tervezővel elkészítteti az óvoda és az orvosi rendelő épületek felújításának kiviteli terveit -a TOP-pályázatban e célra elszámolható összegért-, felhatalmazza Nagy Róbert Balázs polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: azonnal

Jegyzőnk tájékoztatja a képviselőtestületet, hogy a hivatali épület felújítás során a kivitelező részéről felmerült a kérdés, hogy a volt lakás részben is készre szereljék-e a fűtést, miután annak a felújítása most nem történik meg? A közbeszerzésnek része volt ez a munka is, az anyagokat leszállítják, ha olyan döntés születik tárolási jeggyel itt hagyják, amunka díjat korrigálják az erre eső résszel. Teljeskörű kivitelezés esetén azzal kell számolni, hogy ezen épületrész felújításakor le kell szerelni a fűtést, majd a felújítást követően visszaszerelni.

Polgármester: szereljék komplettre!

Cseresznyák Miklós: a csöveket mindenképpen megszerelik.

Polgármester: a radiátorokat is rakják a helyére, megfelelő távtartókkal.

Doktorics Bálint: a közbeszerzés ezt tartalmazza, szereljék meg.

Képviselőtestület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

17/2017.(III.30.) számú képviselőtestületi határozat:

Önkormányzat Söpte Képviselőtestülete a Söptei Közös Önkormányzati Hivatal épületfelújítása során a komplett -közbeszerzés részét képező- fűtésszerelés mellett döntött.

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: azonnal

Polgármester: az önkormányzati alapítású Söptei Gyermek Jövőjéért Alapítvány kuratórium elnöke (Magyar Bálint) és titkára (Závecz Gyöngyi), valamint a felügyelő bizottság egy tagja (Barki Lászlóné) lemondott tisztségéről helyettük új tagokat kell választani. Titkárnak javasolja Csizmazia-Varga Katalint, akinek van pénzügyi tudása, gyakorlata.

Doktorics Bálint: van-e különösebb indoka a lemondásoknak?

Polgármester: tegnapi ülésükön Te is ott voltál, hallottad.

Doktorics Bálint: de a többiek nem.

Polgármester: Závecz Gyöngyi azt mondta neki 17 év elég volt, Barki Lászlóné, hogy a gyerekei már nem járnak ide iskolába, jöjjenek a fiatalok. Várja a további javaslatokat!

Csizmazia-Varga Katalin: vállald Te a tagságot!

Cseresznyák Miklós: lehetséges ez?

Aljegyző: nem tiltja a jogszabály, hogy testületi tag civilszervezet vezetőségi tagja legyen.

Polgármester: Rostásné a FB-tagja, Bálint másik szervezet képviselője, így Cseresznyák Miklóst javasolja.

Cseresznyák Miklós: az én gyerekem se jár már ide, válasszunk mást!

Jegyző: a jogszabályi lehetőségektől eltekintve kéri a testületet fontolja meg, hogy nem kellene-e inkább a szülők köréből választani, a változást 15 napon belül kell a bíróságra bejelenteni!

Csizmazia-Varga Katalin: most nem tudjuk megkérdezni senkitől, hogy vállalja-e?

Polgármester: javaslom ötödik kuratóriumi tagnak Cseresznyák Miklósnét. (Telefonon megkérdezi, Cseresznyák Miklósné vállalja a tagságot).

Aljegyző: Öt elnöknek választja a képviselő-testület?

Jegyző: a Ptk 3:399. § (1) bekezdés értelmében, ha az alapító nem tartja fenn magának a kuratórium elnöke kijelölésének jogát és nem ruházta át ezt a jogot más, alapítványi tisztséget betöltő személyre vagy más alapítványi szervre, a kuratórium tagjai maguk közül választanak elnököt. Én az alapító okiratot nem tanulmányoztam most.

Polgármester: az alapító okirat nem tartalmaz ilyen kikötést, kuratóriumi tagnak javaslom Cseresznyák Miklósnét, én vállalom a felügyelő bizottságba a tagságot.

Képviselőtestület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

18/2017.(III.30.) számú képviselőtestületi határozat:

Önkormányzat Söpte Képviselőtestülete a Söptei Gyermek Jövőjéért Alapítvány kuratóriumába -az elnök és a titkár lemondás miatt- titkárnak delegálja Csizmazia-Varga Katalint, tagnak Cseresznyák Miklósnét, a Felügyelő Bizottság tagjának Nagy Róbert Balázst.

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: azonnal

Jegyző ismerteti a VASIVÍZ megkeresését (jegyzőkönyv melléklete), kéri a szerződés jóváhagyását.

Képviselőtestület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

19/2017.(III.30.) számú képviselőtestületi határozat:

Önkormányzat Söpte Képviselőtestülete a közműves ivóvízellátással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzésére a VISIVÍZ Zrt.-vel megkötött MEKH által jóváhagyott, záradékolt bérleti üzemeltetési szerződésének a 2011. évi CCIX törvény 5/H. § (1) bekezdése szerinti egybefoglalását megtárgyalta, és azt elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az egybefoglalt bérleti-üzemeltetési szerződés aláírására.

Felelős: Nagy Róbert Balázs polgármester

Határidő: azonnal

Polgármester a kiküldött meghívóval szemben nem javasolja a hetedik napirend zárt ülésen való tárgyalását.

Hetedik napirendi pont:

Polgármester kéri a véleményeket a temetői illemhely kialakítására kapott árajánlatokról.

Doktorics Bálint: csak a legolcsóbbról beszéljünk! Van-e a Horváth Zsoltnak referenciája, Kamarába be van jegyezve?

Cseresznyák Miklós: most dolgoztak egy könnyűszerkezetes ház építésén.

Doktorics Bálint: a műszaki tartalom leírása nagyon hiányos a 3 ajánlatból egyik sem fogadható el a műszaki tartalom miatt. Milyen tartály lesz lehelyezve, milyen minőségű betonlap készül? Zsolt ajánlatában sátortető szerepel, hogyan lesz az elhelyezve (képet mutat egy sátortetős épületről)? Nagyon sok a tisztázatlan, vagy pontatlan kérdés.

Jegyző felveti, hogy a régi ravatalozó épületében nem lehet-e kialakítani? Ezt a lehetőséget a képviselőtestület elveti. Marad az a variáció, hogy a ravatalozó hátsó falához új épület elhelyezése.

Doktorics Bálint: magasabb a négyzetméter ára, mint egy szombathelyi újonnan épülő lakásnak.

Csizmazia-Varga Katalin: a kisebb alapterületű épületek fajlagos költsége mindig magasabb.

Polgármester: a szerződésbe beleírjuk a műszaki tartalmat, ha az ajánlattevő vállalja jó, ha nem akkor mással kell tárgyalni.

Jegyző: én ezt nem tudom megírni, várom valakitől a részletes leírást!

Polgármester: nem lehet a szerződésben garanciát kikötni?

Doktorics Bálint: garanciát, szavatosságot jogszabályok rögzítik, mint kötelezettséget.

Polgármester: szerződéskötés előtt mindenki elmondhatja az ötleteit.

Doktorics Bálint: rendben van ez így jegyző-, aljegyző asszony?

Jegyző: ha ezt az árajánlatot fogadja el a testület határozattal, akkor ez a műszaki tartalom. Készítsen, vagy készíttessen az önkormányzat műszaki leírást és térjen vissza a témára a jövő héten, nem pedig két év múlva is ezen vitatkozunk, hogy mit, hogyan kellett volna megcsinálni!

Polgármester: kérünk műszaki leírást, egyeztetünk az ajánlattevővel és a jövő héten telefonon összehívom a testületet, döntésre.

További érdemi észrevétel, hozzászólás nem volt, polgármester az ülést bezárta.



Dr. Erdősi Lászlóné  
jegyző



Nagy Róbert Balázs  
polgármester



Önkormányzat Söpte  
Söpte, Petőfi u. 61.

**Meghívó**

Önkormányzat Söpte Képviselőtestülete 2017. március 30-án 17:00 órai kezdettel ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Ifjúsági klub

**Napirendi pontok:**

1. Tájékoztató a két ülés közötti eseményekről  
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester
2. 2016. évi költségvetési rendelet módosításának megtárgyalása  
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester
3. 2017. évi közbeszerzési terv megtárgyalása  
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester
4. Járdafelújítási pályázat megtárgyalása  
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester
5. Energiamegtakarítási terv megtárgyalása  
Előadó: Dr. Erdősi Lászlóné jegyző
6. Különfélék

Javasolt zárt ülési napirend:

7. Temetői illemhely kiviteli árajánlatainak megtárgyalása  
Előadó: Nagy Róbert Balázs polgármester

Söpte, 2017. március 24.

Tisztelettel:

  
Nagy Róbert Balázs  
polgármester

